



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-947/2023-184

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku povodom prijedloga vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GM TRUCK d.o.o. u stečaju, Našice, Ulica Lovre Matačića 17, OIB: 08399139497, kojeg zastupa Mateo Puljić, stečajni upravitelj iz Splita, 28. travnja 2025.

riješio je

I Određuje se Skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom GM TRUCK d.o.o. u stečaju, Našice, Ulica Lovre Matačića 17, OIB: 08399139497,

za dan 21. svibnja 2025. u 11:30 sati
na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu,
Trg pobjede 13, III kat, soba 73, Slavonski Brod.

II Dnevni red Skupštine je:

1. Donošenje odluke po prijedlogu stečajnog upravitelja koji glasi: 2Neće se pokretati postupci radi naplate protiv Vedrana Rukavina, Igor Nađ, ZLATNO BRDO d.o.o. i Marko Stubičar“
2. Nastaviti će se prodaja vozila sukladno kataloškoj vrijednosti koju je dostavila FINA 2. kolovoza 2023. prikupljanjem pisanih ponuda od strane stečajnog upravitelja na način da se u svakom krugu smanjuje cijena za 10% od kataloške vrijednosti, ukoliko se vozila ne prodaju za iznosu od 10% od kataloške vrijednosti, u posljednjem krugu će se prodavati bez početne cijene

III Na Skupštinu se poziva stečajni upravitelj, stečajni i razlučni vjerovnici koji imaju položaj i stečajnih vjerovnika.

zaključio je

I Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika i to nekretnina iz rješenja o prodaji poslovni broj: St-947/2023-145

od 31. siječnja 2025. (u rješenju pogrešno na prvoj stranici napisan datum 31. siječnja 2024.) za dan

21. svibnja 2025. u 12:00 sati,
na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu,
Trg pobjede 13, III kat, soba 73, Slavonski Brod.

II Na ročište se pozivaju: stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici te svi zainteresirani, koji se pozivaju dostaviti pisani nalaz na okolnost tržišne vrijednosti nekretnine, odnosno sporazum razlučnih vjerovnika o utvrđivanju vrijednosti nekretnine, odnosno izjašnjenje razlučnih vjerovnika ili primjedbe na procjene tržišne vrijednosti sačinjene od stalnog sudskog vještaka koje procjene su naručena za potrebe ovog predmeta od stečajnog upravitelja, a najkasnije na zakazanom ročištu.

III Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

IV Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

V Na ročištu će se utvrđivati vrijednost nekretnina iz rješenja o prodaji poslovnih broj: St-947/2023-145 od 31. siječnja 2025.

a) - nekretnine upisane u Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Belom Manastiru, u zk.ul.br. 2688, k.o. Kneževi Vinogradi, k.č.br. 816, Broj D.L. 13 GLAVNA od 5471 m²

ORANICA od 4260 m²

IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE od 25m²

DVORIŠTE od 873 m²

POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA od 32 m²

KUĆA, GLAVNA 91 od 155 m²

POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA od 73 m²

POMOĆNA ZGRADA, GLAVNA od 53 m²

UKUPNO: 5471m²

4. Vlasnički dio: 1/1

procijenjena na iznos od 57.700,00 eur.

b) - nekretnine upisane u Zemljišnoknjižni odjel Našice Općinskog suda u Đakovu, Stalna služba u Našicama, u zk.ul.br. 4445, k.o. Našice,

k.č.br. 46/1 POSLOVNA GRAĐEVINA - SKLADIŠTE GRAĐEVINSKOG

MATERIJALA SA UREDIMA, EKONOMSKO DVORIŠTE

UL. L. MATAČIĆA od 4848 m²

3. Vlasnički dio: 1/1

procijenjena na iznos od 183.000,00 eur.

c) - nekretnine upisane u Zemljišnoknjižni odjel Našice Općinskog suda u Đakovu, Stalna služba u Našicama, zk.ul.br. 5031, k.o. Našice,

1) k.č.br. 44/1 ORANICA U MJESTU od 1281 m²

2) k.č.br. 45/1 ORANICA U MJESTU od 1969 m²

UKUPNO: 3250 m²

2. Vlasnički dio: 1/1

procijenjene na iznos od 1.250,00 eur i 1.930,00 eur.

Obrazloženje

1. Podneskom od 25. travnja 2025. stečajni upravitelj je podnio prijedlog za zakazivanje Skupštine.

2. Stečajni upravitelj je obrazložio prijedlog u istom podnesku.

3. Stečajni upravitelj je aktivno legitimiran predložiti zakazivanje Skupštine, a radi se o pitanjima iz nadležnosti iste, odlučeno kao u izreci ovog rješenja o zakazivanju Skupštine.

4. O zakazivanju Skupštine je odlučeno po čl. 103. i 104. Stečajnog zakona ("NN" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), u svezi s čl. 441. st. 2. SZ-a na obrazloženi prijedlog stečajnog upravitelja rješenjem.

5. Podneskom od 25. travnja 2025. stečajni upravitelj predlaže utvrditi vrijednost nekretnina iz rješenja o dosudi poslovni broj: St-947/2023-145 od 31. siječnja 2025. za prodane nekretnine, koje rješenje je postalo pravomoćnim 20. veljače 2025. (potvrda pravomoćnosti poslovni broj: St-947/2023-169 od 27. veljače 2025.) i da je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

6. U podnesku stečajni upravitelj predlaže da se utvrditi vrijednost nekretnina prema procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka i procjenitelja nekretnina Darka Ojvana, dipl. ing. građ.

7. Prema procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka i procjenitelja nekretnina Darka Ojvana, dipl. ing. građ. tržišna vrijednost bi za nekretninu pod točkom V. a) izreke zaključka iznosila 57.700,00 eur.

8. Prema procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka i procjenitelja nekretnina Darka Ojvana, dipl. ing. građ. tržišna vrijednost bi za nekretninu pod točkom V. b) izreke zaključka iznosila 183.000,00 eur.

9. Prema procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka i procjenitelja nekretnina Darka Ojvana, dipl. ing. građ. tržišna vrijednost bi za nekretninu pod točkom V. c.1) izreke zaključka iznosila 1.250,00 eur, a za nekretninu pod točkom V. c.2) ovog zaključka iznosila 1.930,00 eur.

10. Stečajni upravitelj u podnesku objašnjava da je na izvještajnom ročištu donesena odluka o zajedničkoj prodaji nekretnina pod toč. V. b) i toč. V. c.1) i c.2) izreke zaključka te predlaže da se utvrditi ukupnu vrijednost navedenih nekretnina u iznosu od 186.200,00 eur.

7. Stoga je odlučeno kao u izreci te je zakazano ročište za diobu kupovine.

U Slavonskom Brodu 28. travnja 2025.

Sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba je dopuštena u roku od 8 dana od osmog dana objave ovog rješenja na e oglasnoj ploči suda, koja se dostavlja putem ovog suda, o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud u Zagrebu, protiv zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Radi dostave, e-Oglasna ploča

Rj:

Spis u kal do ročišta

Broj zapisa: **9-30876-c6b2e**

Kontrolni broj: **09b9d-fa803-f8b87**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.